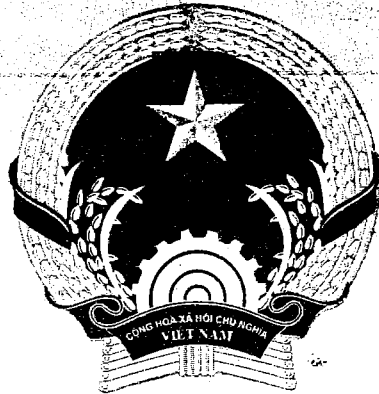


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Lê Thị Thủy

Năm sinh: 1984, CMND số: 280999787

Địa chỉ thường trú: phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

CH 091321

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 294, tờ bản đồ số: 5
- b) Địa chỉ: xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương
- c) Diện tích: 394,3m², (bằng chữ: Ba trăm chín mươi bốn phẩy ba mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 100m², đất trồng cây lâu năm 294,3m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 02/2049
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 294,3m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Ngọc Phú

Thửa đất có 65,0 m² đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang an toàn đường bộ: phải tuân thủ theo các quy định về bảo vệ an toàn công trình

Thửa đất số 294 tờ bản đồ số 05 được tách từ thửa đất số 79 tờ bản đồ số 05

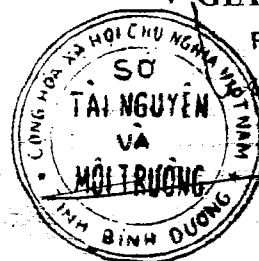


Bình Dương, ngày 13 tháng 4 năm 2018.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC

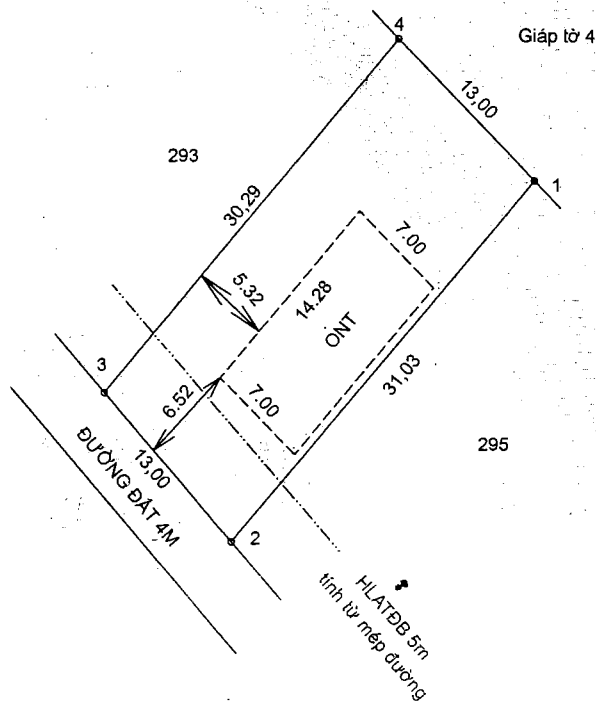
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ngô Quang Sự

Số vào sổ cấp GCN: CS05787

TỶ LỆ: 1/500

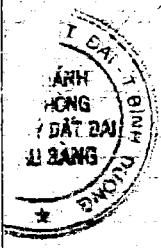


ai: thi trăn
o hồ

CHI NHANH
VĂN PHÒNG
ĐẢNG KỲ ĐẤT ĐỎ
H. BÀU BÀNG

VAN THOẠI ENCH
ĐẢNG KỲ ĐẤT ĐỎ
T. B. M. T. D. Q. N. G.

Nguyễn Minh Thuận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
	

Kèm theo giấy chứng nhận này
có trang bổ sung số: 1/2

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2582817007072

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

294

Tờ bản đồ số:

05

Số phát hành GCN:

CH 091321

Số vào sổ cấp GCN:

CS 05787

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 26/02/2021 theo hồ sơ số 007073.XC.005 quyền số 03, số thứ tự đăng ký 2934	23/06/2023 PHÓ GIÁM ĐỐC  Nguyễn Minh Thuận
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – CN Bình Dương, địa chỉ: số 306 Đại Lộ Bình Dương, khu phố 1, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 007073.TC.006 quyền số 03, số thứ tự đăng ký 2935	PHÓ GIÁM ĐỐC  Nguyễn Minh Thuận
CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH Số chứng thực.....03634.....Quyền số 02.....SCT/BS	
Ngày 29-02-2024	
CÔNG CHỨNG VIÊN   Trương Lê Nguyễn Thảo	

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 02

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

294

CH 091321

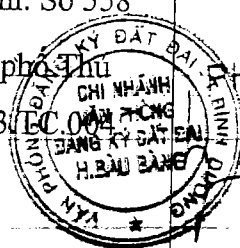
Tờ bản đồ số:

05

CS 05787

Số phát hành GCN:

Số vào sổ cấp GCN:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - CN Bến Cát – PGD Bàu Bàng, địa chỉ: Thị trấn Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 007073.TC.002 quyền số 06, số thứ tự đăng ký 5477	19/12/2019 PHÓ GIÁM ĐỐC  Nguyễn Minh Thuận
Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 19/12/2019 theo hồ sơ số 007073.XC.003 quyền số 06, số thứ tự đăng ký 6299	31/12/2020 PHÓ GIÁM ĐỐC  Nguyễn Minh Thuận
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Phát Triển TP. Hồ Chí Minh – CN Bình Dương, địa chỉ: Số 558 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 007073.TC.004 quyền số 01, số thứ tự đăng ký 254	26/02/2021 PHÓ GIÁM ĐỐC  Nguyễn Minh Thuận

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý